|  |
| --- |
| **CONTRATO DE SOCIEDAD CIVIL** |
| Entre los señores ............. (consignar los datos siguientes de cada socio: nombre, edad, estado civil, nacionalidad, profesión, domicilio, documento de identidad)........ se conviene constituir una Sociedad Civil de acuerdo a las siguientes cláusulas:  **PRIMERA:** La sociedad girará bajo el nombre “ .......... Sociedad Civil”.  **SEGUNDA:** El domicilio legal será ..........  **TERCERA:** El objeto de la sociedad será .......... (consignar del modo más detallado posible, por ejemplo: realizar actividades agropecuarias para la explotación racional de todos los recursos del campo denominado “.............”, ubicado en ..........., comprendiendo la actividad agrícola ........ y la pecuaria) ....  **CUARTA:** El capital estará constituido por ........ y será aportado por los socios de acuerdo a lo siguiente: Sr. ......... aporta ...........; Sr. .......... aporta ....................; Sr. ............. aporta ........., los aportes deberán integrarse dentro del plazo de ..................  **QUINTA:** El plazo de duración de la sociedad será ..... (puede ser por tiempo determinado, indeterminado, o hasta que se cumpla una condición) .......  **SEXTA:** La administración estará a cargo del socio ...... por el plazo de ....... luego del cual podrá ser reelegido, con su aceptación o podrá nombrarse a un tercero ajeno. La elección del administrador se hará por mayoría. En caso de nombrarse a un tercero como administrador de la sociedad, el socio .......... fiscalizará su actuación.  **SÉPTIMA:** Los socios deberán reunirse cada .......... meses para considerar todos los asuntos de interés común y adoptar decisiones sobre cuestiones extraordinarias.  **OCTAVA:** Anualmente se confeccionará un balance general que cerrará cada año el último día del mes de ..........., que detallará el activo y el pasivo, y una cuenta de ganancias y pérdidas.  **NOVENA:** En cuanto a la distribución de las utilidades y el soporte de  las pérdidas se conviene lo siguiente: socio ............ porcentual en  utilidades ..... porcentual en pérdidas .....; socio ........ porcentual en utilidades ....... porcentual en pérdidas........  **DÉCIMA:** Se establecen las siguientes obligaciones mutuas de los socios ....... (prestaciones generales) ..........  **UNDÉCIMA:** Se establece como prestaciones especiales: el socio ..... la  de .........; el socio ....... la de .........  **DUODÉCIMA:** Se establecen en favor de los socios que siguen los derechos especiales que se detallan: socio ... (describirlo); socio .....(describirlo).  **DECIMATERCERA:** A los fines del funcionamiento de acuerdo al objeto social, la sociedad podrá: .........  (alquilar, comprar .........., arrendar campos, contratar peones rurales, presentarse en exposiciones, comprar reproductores de raza pura, contratar técnicos en ........., adherirse a asociaciones representativas de la actividad, vender la producción, realizar mejoras, etc.) Estará prohibido expresamente a la sociedad: afianzar obligaciones, sean de los socios o de terceros; hacer manifestaciones políticas o religiosas; contratar personal jerarquizado; efectuar préstamos de dinero o bienes de consumo o uso; tomar préstamos de dinero; utilizar al personal, instalaciones o animales con fines de diversión o esparcimiento, etc., etc. ....  **DECIMACUARTA:** El administrador deberá atenerse a las pautas que a continuación se detallan ..........  **DECIMAQUINTA:** Serán causales de disolución de la sociedad ...............(muerte de alguno de los socios, renuncia a la administración por el socio ......, acaecimiento de hechos determinados, no obtención de un mínimo de ganancias del .... por ciento del capital)......  **DECIMASEXTA:** No se admitirán nuevos socios y en caso de cesión tendrán preferencias los coasociados en primera instancia, debiendo el cedente notificarles fehacientemente su intención y el precio previamente.  **DECIMASÉPTIMA:** La liquidación de la sociedad se realizará del siguiente modo: .........(subasta pública, venta particular, adjudicaciones a los socios, autorización de venta a comisionistas determinado previa tasación, etc.) .....  **DECIMAOCTAVA:** Para cualquier desavenencia en las relaciones sociales los socios designan al Sr. ........ como árbitro, al que someterán la disputa y su fallo será acatado.  **DECIMANOVENA:** Los socios designan como abogado de la sociedad al Dr. ......... Se firman .... ejemplares que quedan en  poder de .........., en la localidad de .... a los .... días del mes de ...... del año 20...-  **OTRAS CLÁUSULAS**  **CLÁUSULA SOBRE PLAZO INDETERMINADO** El presente contrato tendrá plazo de duración por tiempo indeterminado, mientras ninguno de los socios manifieste su intención en contrario.  **CLÁUSULA SOBRE ADMINISTRACIÓN CONJUNTA DE DOS SOCIOS** La administración de la sociedad estará a cargo de los socios ...... y ..... conjuntamente.  **CLÁUSULA DE RESGUARDO DE SOCIOS NO ADMINISTRADORES.** Los socios no administradores no tendrán ingerencia en la administración de la sociedad, salvo el derecho a examinar el estado de los negocios sociales, exigiendo a ese fin la presentación de libros, documentos y papeles, pudiendo hacer las reclamaciones que juzgue conveniente.  **CLÁUSULA FACULTANDO AL ADMINISTRADOR LA ADMISIÓN DE NUEVOS SOCIOS** Entre las facultades del administrador estará la admisión de nuevos socios que cumplan con los requisitos siguientes: ....... (edad-actividad-cuota de ingreso-aporte de capital-profesión-etc.) ........ |